

## DOPRAVNĚ - PROVOZNÍ ŘÁD AREÁLU

**Adresa:** Areál SVATOPETRSKA, Svatopetrská 35/7, 617 00 Brno – Komárov  
Areál SVATOPETRSKA, Svatopetrská 725/7a, 617 00 Brno – Komárov  
Areál SVATOPETRSKA, Dornych 675/71, 617 00 Brno – Komárov

**Provozovatel:** Správa komerčního areálu SVATOPETRSKA, Top-in.cz, a.s.

### Základní ustanovení

- dopravně - provozní řád slouží k zajištění bezpečného provozu dopravních prostředků a pohybu osob v komerčního areálu SVATOPETRSKA (dále jen areál)
- účastníci provozu jsou povinni se řídit zákonem č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích
- účastníci provozu na komunikacích v areálu plně odpovídají za technický stav, bezpečný provoz dopravních prostředků
- účastníci provozu na komunikacích v areálu jsou povinni chovat se tak, aby byl zajištěn trvalý příjezd a přístup ke všem objektům, k hlavním uzávěrům plynu, vody, k elektrickým rozvaděčům a k věcným prostředkům požární ochrany
- při úniku provozních kapalin z vozidla (benzín, nafta, olej apod.), okamžitě informovat správu areálu

### Organizace dopravy

- vjezd a výjezd Svatopetrská – pouze osobní doprava
- vjezd a výjezd Dornych – osobní a nákladní doprava
- nejvyšší dovolená rychlost na komunikacích areálu – 30 km/hodinu
- parkování nájemců – pouze na vyhrazených pronajatých parkovacích místech
- parkování návštěv - parkovací místa B1 - B5 (vpravo u vjezdu Svatopetrská)
- v celém areálu platí přednost zprava

### Chodci a cyklisté

- chodci jsou povinni, pokud je to možné, pohybovat se zejména po chodnících
- chodci a cyklisté jsou povinni na komunikacích v areálu dodržovat předpisy stanovené zákonem č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích

### Zakázané činnosti

- parkování mimo vyhrazená místa, zejména na travnatých plochách a chodnících
- parkování na nástupní ploše pro HZS (budova C – označeno jak svislým, tak vodorovným značením)
- provádění jakékoliv údržby vozidel (opravy, mytí apod.)
- odkládání kol volně opřením o zeď budovy, lavičky, stromy nebo sloupy veřejného osvětlení

### Dopravní nehody

- v případě dopravní nehody v areálu se řídit § 47 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a to zejména:
  - o neprodleně zastavit vozidlo
  - o zabránit další škodám zabezpečením místa nehody
  - o zjistit zda byl při nehodě někdo zraněn – pokud ano, poskytnout první pomoc a přivolat PČR
  - o pokud došlo k poškození majetku vlastníka areálu, neprodleně kontaktovat správu areálu

### Závěrečná ustanovení

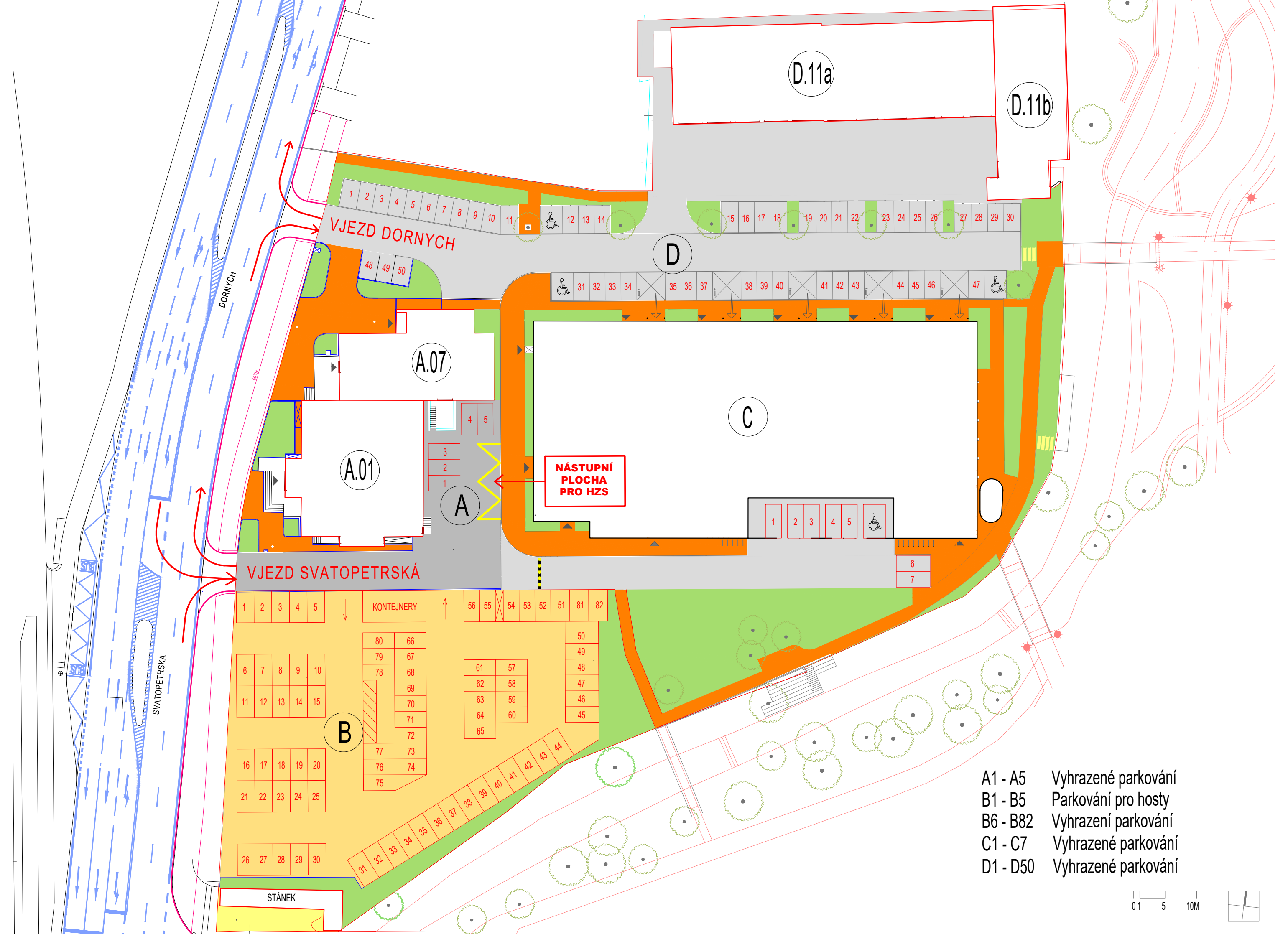
- tento dopravně - provozní řád je závazný pro všechny účastníky dopravního provozu v areálu
- tento dopravně - provozní řád je zveřejněn na webových stránkách areálu (<http://www.svatopetrska.cz/smernice-a-rady-arealu/>)
- tento dopravně - provozní řád nabývá účinnosti dnem zveřejnění

V Brně dne: 18. 7. 2022

Ing. Vlastimil Rieger  
technický správce areálu

top-in

Top-in.cz, a.s., Svatopetrská 35/7  
617 00 Brno, DIČ: CZ26908778  
Tel.: 545 539 111, [www.top-in.cz](http://www.top-in.cz)



- A1 - A5 Vyhrazené parkování
- B1 - B5 Parkování pro hosty
- B6 - B82 Vyhrazení parkování
- C1 - C7 Vyhrazené parkování
- D1 - D50 Vyhrazené parkování

01 5 10M

